

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナフォレスト 305号室		
物件所在地	徳島県徳島市八万町下福万174-5		
交通	徳島市営バス 下福万 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	南東
築年月	1980年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時美装代: 44,000円 鍵交換代: 16,500円 室内抗菌施工: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%~ 更新料: 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.87406628



徳島県知事(4)第2671号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## 株式会社東京不動産

徳島県徳島市北常三島町1丁目10-9グランエグゼ徳島1F  
TEL:088-623-1141 FAX:088-623-1147  
E-mail: hankyo@tokyo-edo.com  
URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			