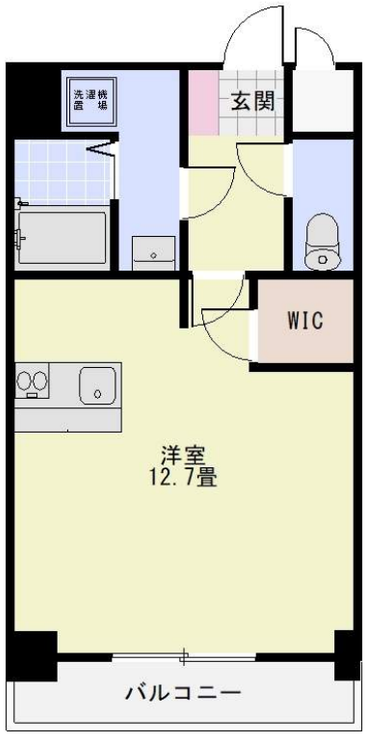
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー ２４時間緊急通報システム 内装コンクリート打ち 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ビーナスＮｉｓｈｉｓｅｎｂａ　701号室		
物件所在地	徳島県徳島市西船場町３丁目12		
交通	徳島線　徳島駅　徒歩9分 鳴門線　佐古駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(12.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	35.75㎡	向き	
築年月	2019年8月	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　火災保険：18,000円　室内抗菌施工：13,200円 [月次費用]　安心入居サポート：880円　水道料金：2,000円 ＣＡＴＶ：1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回賃料の５０%～　更新料年１０，０００円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.82193870

お問合せ先

徳島県知事（4）第2671号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

株式会社東京不動産

徳島県徳島市北常三島町１丁目10-9グランエグゼ徳島１Ｆ
TEL:088-623-1141　FAX:088-623-1147
E-mail : hankyo@tokyo-edo.com
URL : https://tokyofudousan-tokushima.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111964　　物件管理コード：113504678537000027014６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。