

# FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	8,000円

防犯カメラ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	16.9万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンプレミアズ下助任BELS認証 201号室		
物件所在地	徳島県徳島市下助任町5丁目1番地3		
交通	鳴門線 徳島駅 徒歩16分 鳴門線 佐古駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	73.83㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃保証契約要 / 初回: 33,000円、毎月: 支払額の2%		
備考	仕様(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス仕様)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.103099332



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ徳島沖浜店

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2  
TEL:088-622-1141  
E-mail: hankyo@cls-realestate.com

FAX:088-622-1147



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付