

# FOR RENT

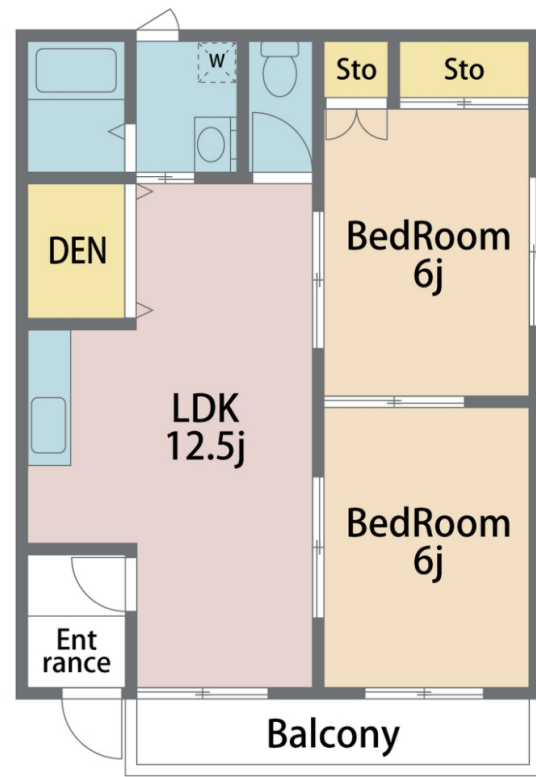
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Mエクセレントハイツ 101号室		
物件所在地	徳島県徳島市三軒屋町外23-30		
交通	牟岐線 文化の森駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 退去時美装代: 60,500円 鍵交換代: 16,500円 室内抗菌施工: 16,500円 [月次費用] C A T V: 1,100円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料; 月額賃料総額の50% ~ 毎年更新料あり10,000円		
備考	水道料: 水道局検針		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.102963703



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ徳島沖浜店

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2  
TEL:088-622-1141  
E-mail: hankyo@cls-realestate.com  
URL: https://cls-realestate.com/

FAX:088-622-1147



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			