

# FOR RENT

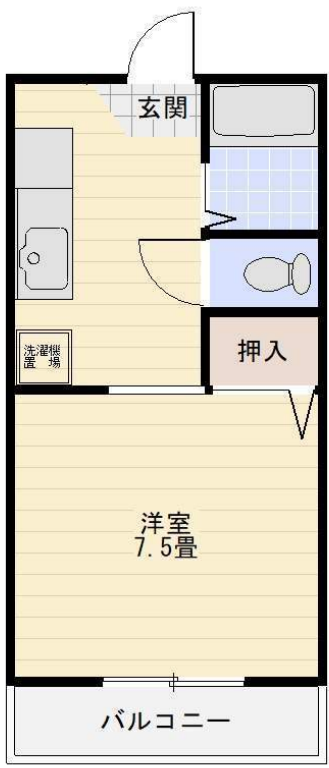
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 32,000円 | 2,000円 |

24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サングリーンハイツ 101号室   |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市北常三島町1丁目14  |      |             |
| 交通       | 徳島バス 市民病院前 バス停徒歩2分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨2階建1階   |      |             |
| 専有面積     | 24㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1992年8月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時美装代: 38,500円 鍵交換代: 13,200円 火災保険: 18,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 880円 CATV: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% ~ 更新料: 1年毎に10,000円   |      |             |
| 備考       | インターネット無料!!   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月20日

No.87420334



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ徳島沖浜店

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2  
TEL:088-622-1141  
E-mail: hankyo@cls-realestate.com

FAX:088-622-1147



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理   |          |    |    |