

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グロブナーガーデン八万 D号室		
物件所在地	徳島県徳島市八万町橋本		
交通	牟岐線 文化の森駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	85.29㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 火災保険: 18,000円 室内抗菌施工: 13,200円 消火剤: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% - 毎年10,000円更新料有り		
備考	CATV: 実費		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.102606388



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ徳島沖浜店

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2  
TEL:088-622-1141  
E-mail: hankyo@cls-realestate.com

FAX:088-622-1147



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付