

# FOR RENT

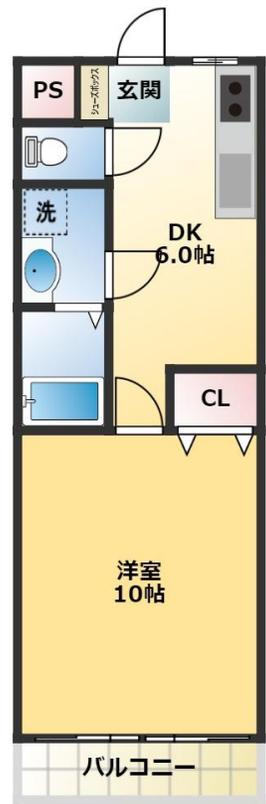
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ピュアセレーナ 2 1 207号室   |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市富田橋 2丁目29   |      |             |
| 交通       | 徳島線 徳島駅 徒歩12分<br>牟岐線 阿波富田駅 徒歩13分                            |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(10畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 35.15㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1998年6月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー・トイレ有 洗面台<br>シャワー付洗面台          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時美掃代: 38,500円<br>[月次費用] C A T V: 1,000円 水道代: 2,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料総額 50%~  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月20日

No.80195538



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ徳島沖浜店

徳島県徳島市沖浜東 3丁目65-2  
TEL:088-622-1141  
E-mail: hankyo@cls-realestate.com

FAX:088-622-1147



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |