

# FOR RENT

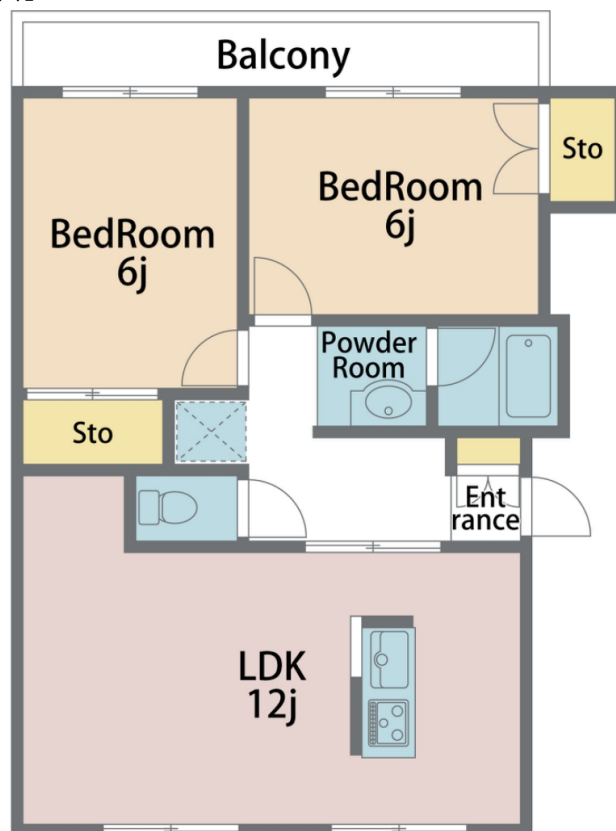
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンヒルズ助任 203号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市上助任町蛭子 1 1 2 - 3                          |      |             |
| 交通       | 鳴門線 佐古駅 徒歩28分                                   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                 |      |             |
| 専有面積     | 58㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1985年2月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2024年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                         |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 |      |             |
| その他費用    |                                                 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料総額の50%～ 更新料：1年毎に10,000円            |      |             |
| 備考       | インターネット無料 駐車場1台目込み                              |      |             |

情報更新日2024年5月10日

No.99497750

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**C L S 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |