

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 5,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |                                                 |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 2K                                              |      |             |
| 敷金       | 2.2万円                                           | 礼金   | 2万円         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランマスト論田 B棟 105号室                               |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市論田町本浦上68番地1                               |      |             |
| 交通       | 徳島線 徳島駅 バス19分 論田 バス停徒歩3分                        |      |             |
| 間取詳細     | K(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.4畳)                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                     |      |             |
| 専有面積     | 44.81㎡                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2009年1月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2024年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円                             |      |             |
| 入居諸条件    |                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 家賃保証契約要 / 初回: 33,000円、毎月: 支払額の2%             |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.99162448

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**C L S 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |