

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | パークヒルズ庄町 502号室                                              |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市庄町 1丁目21-4                                            |      |      |
| 交通       | 徳島線 蔵本駅 徒歩5分<br>徳島線 鮎喰駅 徒歩14分                               |      |      |
| 間取詳細     |                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 5階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 31.02㎡                                                      | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2004年11月                                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                             |      |      |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 水道料(1ヵ月): 2,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                         |      |      |
| 備考       | 問合せNo. 280187-502                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.78677725

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |