

# FOR RENT

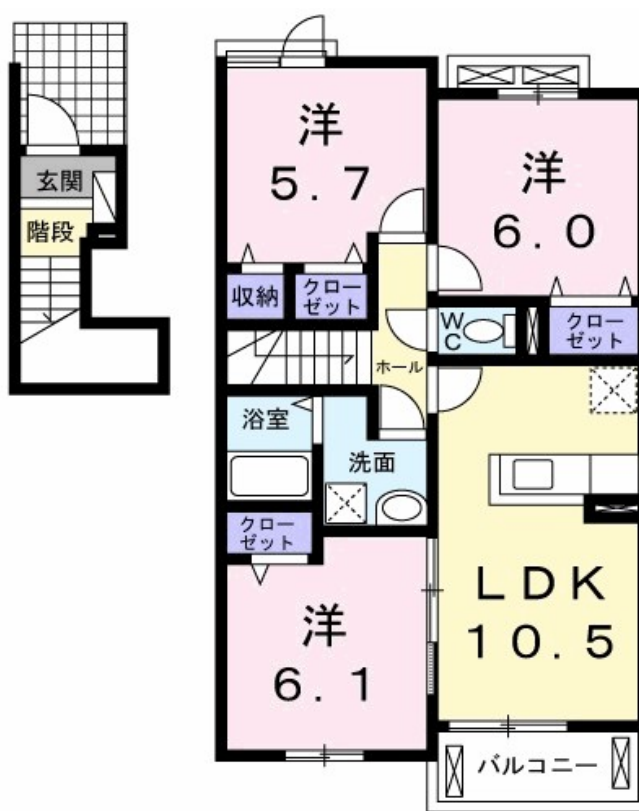
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,500円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クラール南庄町 D 202号室                                    |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市南庄町 5 丁目61番地10                               |      |             |
| 交通       | 徳島線 鮎喰駅 徒歩15分<br>徳島線 蔵本駅 徒歩26分                     |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 67.27㎡                                             | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2017年4月                                            | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2024年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                               |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 64,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万 / 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可  |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.75677767

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**C L S 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東 3 丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |