

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン ガーデン 205号室		
物件所在地	徳島県徳島市北常三島町3丁目26-1		
交通	徳島線 徳島駅 徒歩47分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.93㎡	向き	
築年月	2007年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチンバス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：33,000円 カードキー発行料：16,500円		
入居諸条件			
保証会社			
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100%，更新：2万円／1年）電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.99155283

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号
公益社団法人徳島県宅建建物取引業協会

CLS 有限会社

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail : hankyo@cls-realestate.com

URL : https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%