

賃料	管理費等
118,000円	4,000円

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



完成予想図につき、実際と異なる可能性があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エグレットテラス 301号室		
物件所在地	徳島県徳島市住吉5丁目240番1の一部、240番2、240番3、266番3		
交通	徳島市営バス 城東大橋 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.62㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：55,000円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%, 更新：2万円/1年) 本貸室の電気は貸主指定であり、貸主から配給されます。電気は、通電の手続きが不要、賃料と一		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.98368727

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

CLS有限会社

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%