

賃料	管理費等
84,000円	9,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



※完成予想図です

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	8.4万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォーレ蔵本 202号室		
物件所在地	徳島県徳島市蔵本元町 3 丁目9丁目1(住居表示未定)		
交通	徳島線 蔵本駅 徒歩7分 徳島線 鮎喰駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 対面式キッチン IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃保証契約要 / 初回: 33,000円、毎月: 支払額の2%		
備考	I) 付! 暗証番号、スマホ、アプリ等で施錠・開錠可能なスマートキー採用! シャーメゾ ZEH仕様 (画像データのQRコード動画をご覧ください。) 駐車場1台分契約必須 / 【 売電料金の算出は四国電力送配電の認定が完了し次第開始となります】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.98343332

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

C L S 有限会社

徳島県徳島市沖浜東 3 丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付