

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンライズつるぎ 203号室                                     |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県美馬郡つるぎ町貞光馬出25番地1                                |      |             |
| 交通       | 徳島線 貞光駅 徒歩7分                                       |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 58.86㎡                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2007年7月                                            | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2024年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費：51,000円<br>[月次費用] 24時間サポート：330円      |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可     |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.93941478

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2111421

物件管理コード：1135046785370000272301

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。