

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



※完成予想図です

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	11万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミコート 102号室		
物件所在地	徳島県徳島市北矢三町1丁目(住居表示未定)		
交通	鳴門線 佐古駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	74.93㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃保証契約要/初回: 33,000円、毎月: 支払額の2%		
備考	I) 付! 暗証番号、スマホ、アプリ等で施錠・開錠可能なスマートキー採用! シャーメゾ ZEH仕様 (画像データのQRコード動画をご覧ください。) ※駐車場1台分契約必須/【※売電料金の算出は四国電力送配電の認定が完了し次第開始となります】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.98335435

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

CLS 有限会社

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付