

# FOR RENT

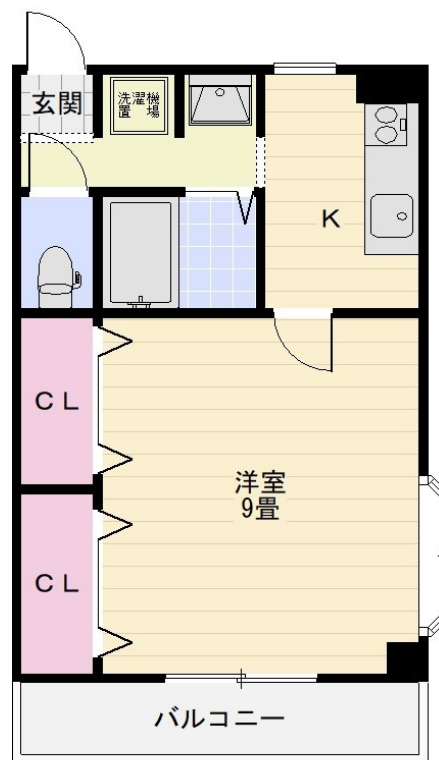
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                           |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |      |
| 建物名・部屋番号 | タイム8 303号室                                                                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市南昭和町5丁目69-12                                                                                           |      |      |
| 交通       | 牟岐線 阿波富田駅 徒歩18分                                                                                              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                    |      |      |
| 専有面積     | 31.5㎡                                                                                                        | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1999年8月                                                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月～                                                                                              |      |      |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                                                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：700円 退去時美装代：33,000円 鍵交換代：13,200円 火災保険：18,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート：880円 水道料金：1,500円 C A T V：1,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料総額の50%～ 更新料：1年毎に10,000円                                                                         |      |      |
| 備考       |                                                                                                              |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.91187624

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅建物取引業協会

**CLS有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |

不動産コード：2111421

物件管理コード：1135046785370000270497

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。