

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

閑静な住宅街 リノベーション 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ福寿園2 36号室		
物件所在地	徳島県徳島市八万町上福万172-97		
交通	牟岐線 二軒屋駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.31㎡	向き	南
築年月	1986年3月20日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,000円 退去時美装代: 45,000円 鍵交換代: 13,200円 抗菌消臭施工費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の60%～(最低保証料: 30,000円) 更新料: 1年毎に		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.91175356

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

CLS有限会社

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2111421

物件管理コード: 1135046785370000270489

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。