

# FOR RENT

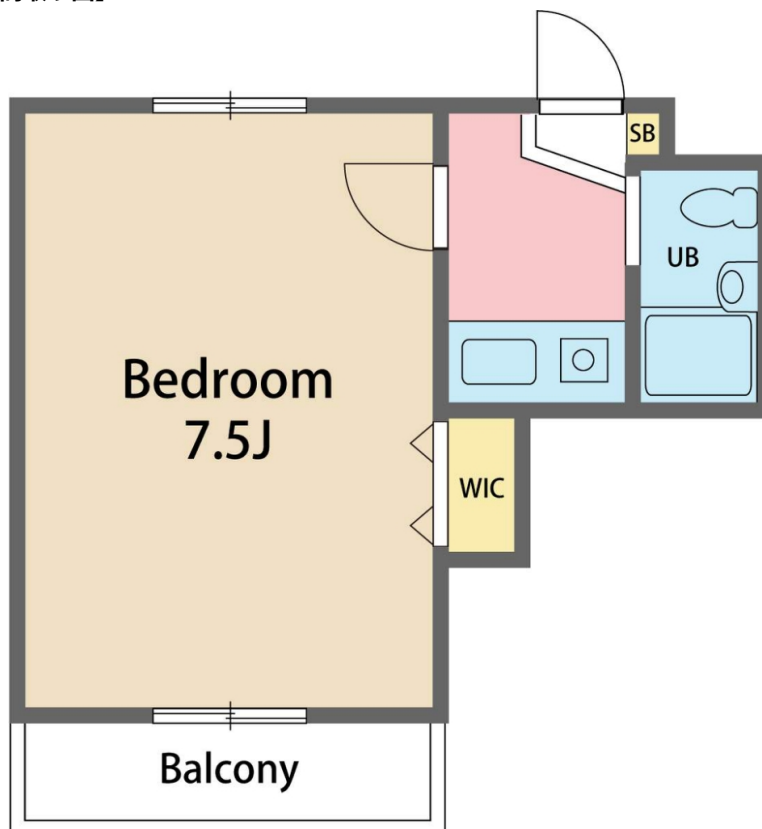
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 21,500円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ワークマンション 4D号室                                                                                       |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市蔵本町3丁目10番地                                                                                    |      |      |
| 交通       | 徳島線 蔵本駅 徒歩3分<br>徳島線 鮎喰駅 徒歩15分                                                                       |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                     |      |      |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                 | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1985年2月                                                                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                               |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 エアコン C A T V ネット専用回線 ネット使用料不要 給湯<br>ガス給湯 冷房 暖房                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去時美装代: 33,000円 鍵交換代: 13,200円 火災保険: 18,000円<br>[月次費用] 水道代: 1,500円 安心サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 総額賃料の50%～                                                                                        |      |      |
| 備考       |                                                                                                     |      |      |

情報更新日2024年5月21日

No.94401878

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |    | 客付 |      |

不動産コード: 2111421

物件管理コード: 1135046785370000267972

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。