

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 30,000円 | 0円   |

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                     | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ロックバレー大野 A107号室                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市八万町大野135-1                                                                           |      |      |
| 交通       | 牟岐線 文化の森駅 徒歩17分<br>牟岐線 二軒屋駅 徒歩26分                                                          |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(14畳)                                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                  |      |      |
| 専有面積     | 24.16㎡                                                                                     | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～                                                                            |      |      |
| 設備       | 2口コンロ シャワー エアコン 照明付き C A T V ネット専用回線 インターホン 冷房 暖房                                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時美装代: 38,500円 鍵交換代: 13,200円 火災保険: 18,000円<br>[月次費用] C A T V: 1,100円 安心入居サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | 事務所可                                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%～ 更新料: 1年毎に10,000円                                                     |      |      |
| 備考       |                                                                                            |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.98144993

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2111421

物件管理コード: 1135046785370000267767

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。