

# FOR RENT

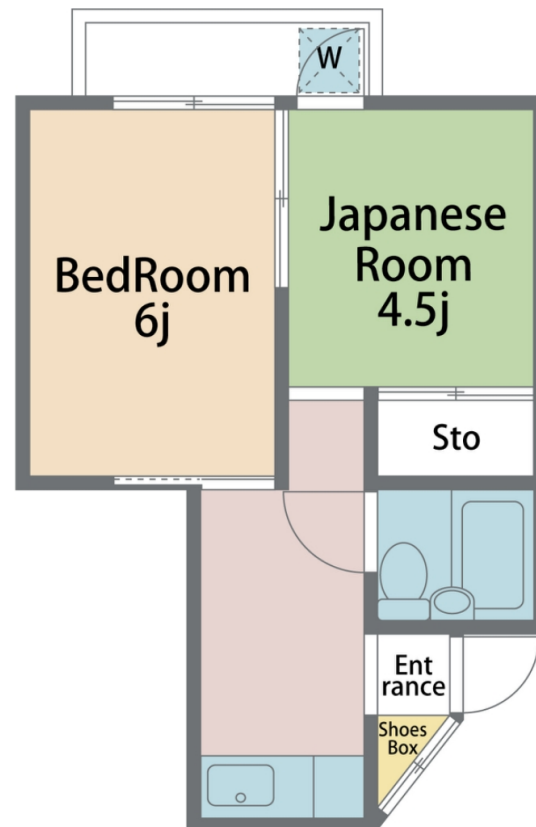
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 46,000円 | 0円   |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                     |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コーポ明 103号室                                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市住吉4丁目3-21                                                                        |      |      |
| 交通       | 徳島線 徳島駅 徒歩31分                                                                          |      |      |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                        |      |      |
| 専有面積     | 32.3㎡                                                                                  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1980年3月                                                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                              |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー C A T V インターホン シューズボックス 押入                                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時美装代：44,000円 鍵交換代：13,200円 抗菌施工代：13,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート：880円 C A T V：1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料総額の50%～ 毎年更新料有10,000円                                                     |      |      |
| 備考       |                                                                                        |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.96955756

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail : hankyo@cls-realestate.com

URL : <https://tokyofudousan-tokushima.com/>

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2111421

物件管理コード：1135046785370000267677

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。