

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,500円 |

バス2路線 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・アイリス 201号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市北矢三町2丁目9番9-2                                 |      |      |
| 交通       | 徳島バス 工業高校前 バス停徒歩8分<br>徳島バス 西矢三 バス停徒歩8分             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳)                                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                          |      |      |
| 専有面積     | 24.7㎡                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2007年7月                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                               |      |      |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                   |      |      |
| 入居諸条件    |                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                |      |      |
| 備考       | 問合せNo. 310442-201                                  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.76495434

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |