

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

バリアフリー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | マルハ 番館 105号室                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市新浜本町 1 丁目6番30-2                                          |      |      |
| 交通       | 徳島バス 新浜 バス停徒歩2分                                                |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6.4畳)                                            |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                      |      |      |
| 専有面積     | 46.97㎡                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2012年9月                                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |      |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別<br>バス有 追い焚き風呂            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                            |      |      |
| 備考       | 問合せNo. 360677-105                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.78717973

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東 3 丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |    |    |      |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |