

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,400円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |      |
|----------|---------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン パサニア B 103号室                                  |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市八万町千鳥94番地1                                  |      |      |
| 交通       | 牟岐線 文化の森駅 徒歩19分<br>牟岐線 二軒屋駅 徒歩25分                 |      |      |
| 間取詳細     |                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                         |      |      |
| 専有面積     | 55.72㎡                                            | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2002年2月                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                              |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有     |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 50,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円   |      |      |
| 入居諸条件    |                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万 / 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可 |      |      |
| 備考       |                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.72485343

お問合せ先



徳島県知事(1)第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**C L S 有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |