

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,300円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グレースガーデン A 103号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 徳島県阿南市津乃峰町長浜468番地3                                   |      |      |
| 交通       | 牟岐線 阿波橋駅 徒歩11分<br>牟岐線 見能林駅 徒歩26分                     |      |      |
| 間取詳細     |                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |      |
| 専有面積     | 42.8㎡                                                | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2006年9月                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場                                  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有<br>追い焚き風呂 浴室乾燥 |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費：48,000円<br>[月次費用] 24時間サポート：330円        |      |      |
| 入居諸条件    |                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可       |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.77559575

お問合せ先



徳島県知事 (1) 第3176号  
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**CLS有限会社**

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2111421

物件管理コード：1135046785370000244310

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。