

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	5,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	浜田マンション 401号室		
物件所在地	徳島県徳島市西船場町4丁目19		
交通	鳴門線 徳島駅 徒歩10分 鳴門線 佐古駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	49.07㎡	向き	
築年月	1980年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：44,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎)○保証会社加入必須D-Support_IP(初回保証料：18000円月額保証料：月額賃料)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.92080522



徳島県知事(1)第3176号
公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

CLS有限会社

徳島県徳島市沖浜東3丁目65-2

TEL:088-622-1141

E-mail: hankyo@cls-realestate.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/

FAX:088-622-1147



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111421

物件管理コード：1135046785370000228318

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。