

# FOR RENT

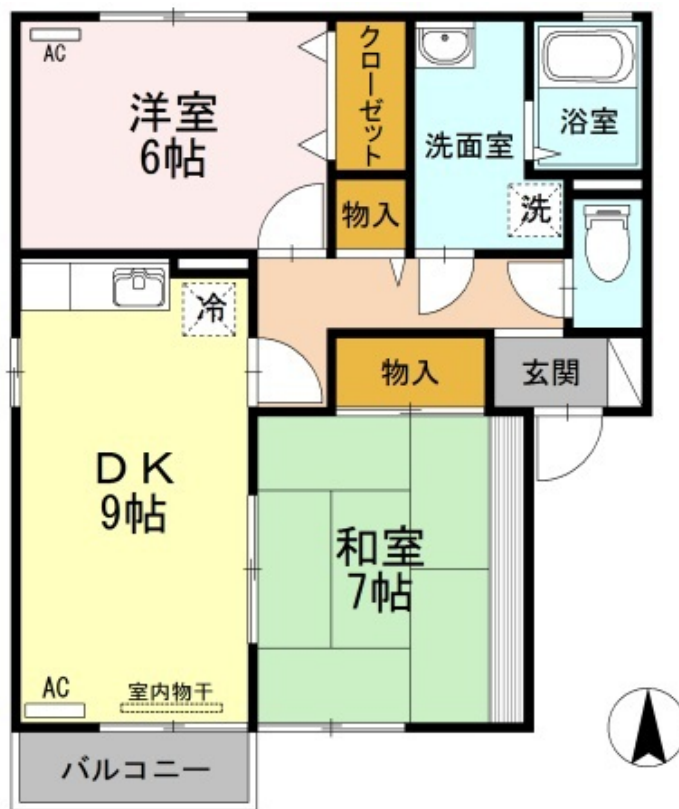
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                           |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 6万円         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ蔵本 201号室                                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 徳島県吉野川市山川町三島355-2                                                                             |      |             |
| 交通       | 徳島線 阿波山川駅 徒歩12分                                                                               |      |             |
| 間取詳細     | DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 55.3㎡                                                                                         | 向き   |             |
| 築年月      | 1998年7月                                                                                       | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2023年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1100円/月～ 駐輪場                                                                           |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン                                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代：44,000円 カードキー発行料：16,500円                                                     |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |             |
| 保証会社     |                                                                                               |      |             |
| 備考       | 6 5 歳以上のご契約は定期借家契約（2 年）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等の1 0 0 %、更新：2 万円／1 年）です。電気は大和リビングマネジメントから配給します。 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月22日

No.97343662

お問合せ先



徳島県知事 (4) 第2671号

公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

**株式会社東京不動産**

徳島県鳴門市撫養町南浜東浜505

TEL:088-685-1141

FAX:088-685-1178

E-mail : hankyo@tokyo-edo.com

URL : <https://tokyofudousan-tokushima.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2111420

物件管理コード : 1135046785370000248525

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。