

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |              |
|----------|-------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 6万円                                             | 礼金   | 0.5万円        |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンパインヒル 101号室                               |      |              |
| 物件所在地    | 徳島県徳島市川内町富吉224番地1                               |      |              |
| 交通       | 徳島市営バス 富吉団地 バス停徒歩15分                            |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(5.4畳)                             |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                     |      |              |
| 専有面積     | 44.03㎡                                          | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2007年9月                                         | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2022年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場               |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 770円      |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 22,000円(税込) + 毎月のお支払額の1%              |      |              |
| 備考       |                                                 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.81649307

お問合せ先



徳島県知事(4)第2671号

公益社団法人徳島県宅地建物取引業協会

株式会社東京不動産

徳島県鳴門市撫養町南浜東浜505

TEL:088-685-1141

FAX:088-685-1178

E-mail: hankyo@tokyo-edo.com

URL: https://tokyofudousan-tokushima.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |